



KONIA VILLAGE 1

СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
АПАРТАМЕНТЫ И МЕЗОНЕТЫ

КИПР

СОКРОВЕННАЯ ТАЙНА ЕВРОПЫ

Кипр – это гораздо больше, чем курортный рай для размеренного пляжного отдыха; этот остров многогранен, как и его история, богатая культура, неповторимый стиль жизни и пейзажи и конечно гостеприимные жители. Кипр магнитом тянет к себе путешественников со всего мира и искушенных покупателей новых домов под благодатным солнцем в этом дружелюбном краю. Вдобавок, благодаря стратегическому расположению, благоприятному налоговому режиму и выгодным условиям ведения бизнеса Кипр давно стал фаворитом среди всех желающих основать крепкие связи внутри Европейского Союза.



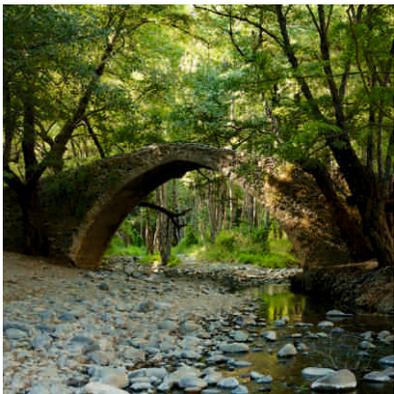
КИПР

ОСТРОВ НА ЛЮБОЙ
СЕЗОН И ВКУС

- Полноправный участник Европейского Союза
- Самая низкая ставка корпоративного налога в ЕС (12,5%)
- Стратегическое расположение: пересечение трех континентов (Африка, Азия и Европа)
- Интернациональный состав населения
- Культурное многообразие
- Превосходная инфраструктура
- Современная система здравоохранения и медицинские центры
- Приятный средиземноморский климат
- Богатая культура и история
- Широкое распространение английского языка
- Удостоенные “синего флага” за чистоту пляжи
- Живописные деревушки и покрытые хвойными лесами горы
- Зимние горнолыжные базы



- Безопасная и дружелюбная среда обитания
- Веселая ночная жизнь
- Богатство досуга и экскурсий
- Близость всех благ городской цивилизации
- Современные торговые центры с магазинами мировых брендов
- Турнирные поля для гольфа на 18 лунок мирового уровня по авторским проектам
- Современные международные аэропорты и рейсы в крупнейшие города
- Роскошные спа-курорты и пятизвездочные отели
- Деловые возможности
- Государственные и частные образовательные учреждения
- Центр бизнеса крупных корпораций
- Месторождения природного газа: значимое влияние на все аспекты кипрской экономики и сектора недвижимости



ПАФОС

ВСЁ ВМЕСТЕ

Настоящие ценители приятных моментов жизни смогут в полной мере оценить местную обстановку и атмосферу.

Остров Кипр, и Пафос в особенности, давно славятся своим многообразием. Пафос восхитит вас оживленными улочками с магазинами модной одежды и кафе всего в нескольких минутах от исторических монументов и завораживающего Средиземного моря, ласковыми волнами омывающего золотистые берега. Но главное - всё это в непосредственной близости от жилого комплекса KONIA VILLAGE 1 с видом на море.



ПАФОС

ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ
МЕСТО ПО
МНОГИМ ПРИЧИНАМ

- Культурная столица Европы 2017 года
- Интернациональная атмосфера
- 340 солнечных дней в году
- Богатая история и культура
- Повсеместное распространение английского языка
- Удостоенные “синего флага” за чистоту пляжи
- Безопасная и гостеприимная среда проживания
- Веселая ночная жизнь
- Разнообразие досуга и увлекательные экскурсии
- Близость городских удобств и объектов инфраструктуры
- Крупные торговые центры с магазинами всемирно известных брендов
- Поля для гольфа международного уровня на 18 лунок
- Международный аэропорт принимает более 170 рейсов из крупнейших мировых центров
- Огромное количество отелей и курортных комплексов
- Удобство ведения бизнеса
- Государственные и частные образовательные заведения
- Деловой центр для крупных корпораций



PAFOS2017
EUROPEAN CAPITAL OF CULTURE



KONIA VILLAGE 1 |

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ

Konia Village 1 – ваш идеальный дом на Кипре. Архитектурный дизайн комплекса сочетает в себе превосходный облик с ощущением комфорта и эксклюзивности. Обильное пространство, ухоженные сады с тремя общими бассейнами, а также отдельные парковочные места – вот лишь некоторые преимущества этого проекта. Konia Village 1 состоит из пятнадцати корпусов с квартирами на две спальни, а также пятнадцати мезонетов с двумя спальнями и двадцати одной виллы с тремя спальными комнатами.

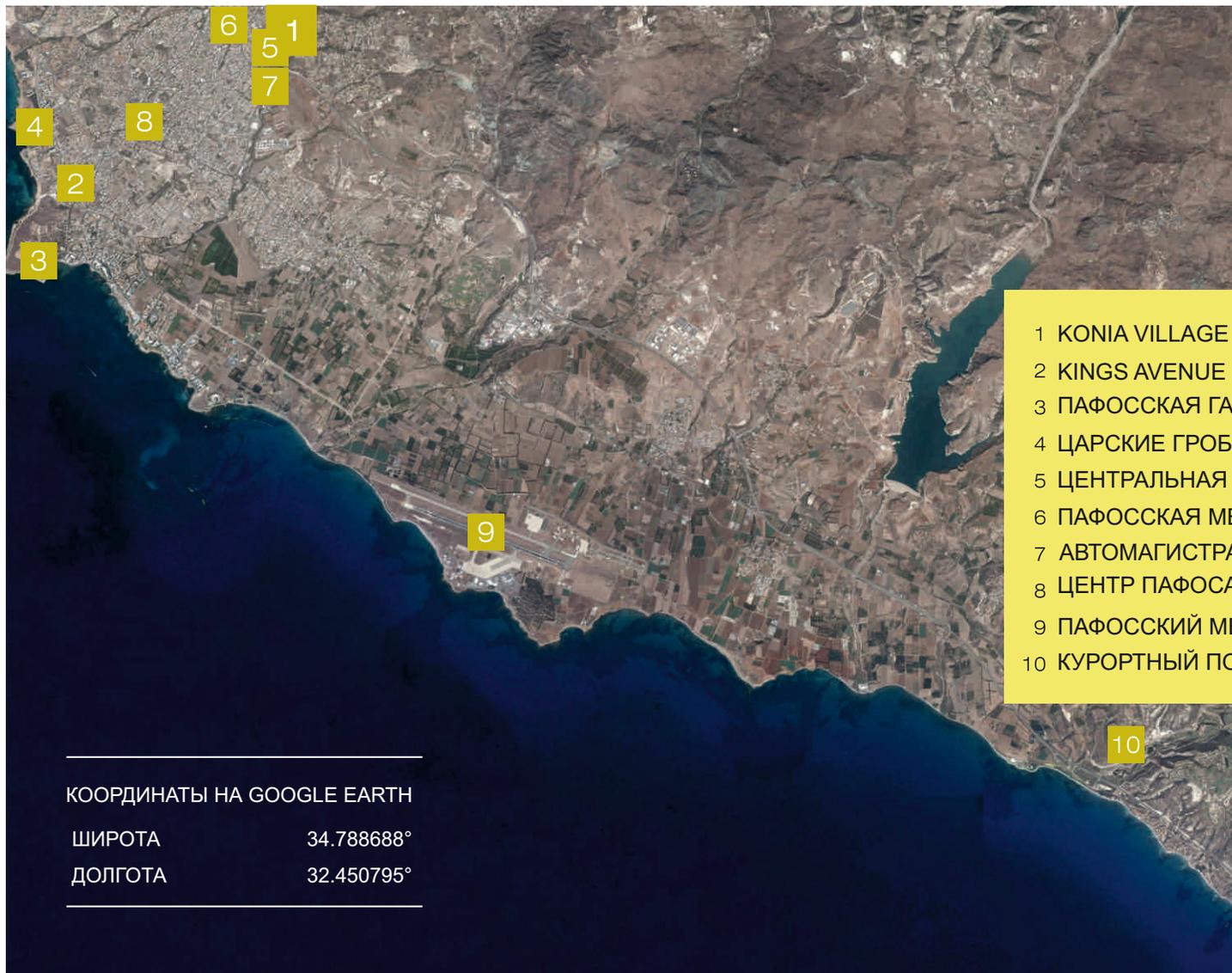
Искреннее радушие местных жителей, размеренный образ жизни дополняют неповторимое очарование этого селения близ Пафоса и всех городских преимуществ, начиная от красочной ночной жизни, великолепных песчаных пляжей, богатой природы и заканчивая бесчисленными ресторанами, барами и неограниченными возможностями заняться активным отдыхом на воде.

Комплекс напрямую связан с шоссе, по которому можно удобно добраться в любой кипрский город, и расположен всего в нескольких минутах езды от снискавших всемирное признание полей для гольфа «Цада» и «Таинственная долина». Пафосский международный аэропорт также находится неподалеку от Konia Village 1.

Благодаря своим привлекательным особенностям и идеальному расположению, Konia Village 1 таит в себе высокий инвестиционный потенциал, о котором тоже следует помнить при покупке дома на Кипре.

ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ |

ВРЕМЯ В ПУТИ (НА МАШИНЕ) ОТ KONIA VILLAGE 1



| | |
|---|----------|
| 1 KONIA VILLAGE 1 | — |
| 2 KINGS AVENUE MALL | 7 минут |
| 3 ПАФОССКАЯ ГАВАНЬ | 8 минут |
| 4 ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ | 8 минут |
| 5 ЦЕНТРАЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА ПАФОСА | 1 минута |
| 6 ПАФОССКАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА | 2 минуты |
| 7 АВТОМАГИСТРАЛЬ | 2 минуты |
| 8 ЦЕНТР ПАФОСА | 3 минуты |
| 9 ПАФОССКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ | 8 минут |
| 10 КУРОРТНЫЙ ПОСЕЛОК VENUS ROCK GOLF RESORT | 10 минут |

КООРДИНАТЫ НА GOOGLE EARTH

ШИРОТА 34.788688°
ДОЛГОТА 32.450795°



KONIA VILLAGE 1

Отделочные материалы и предметы убранства интерьера в KONIA VILLAGE 1 были тщательно подобраны профессиональными дизайнерами интерьера и полностью отражают уровень и качество архитектурных решений. Обитатели этих домов по достоинству оценят их удобство, комфорт и уютную роскошь.



- 3 общих бассейна
- Отдельная парковка
- Двойные стеклопакеты
- Кухонные и гардеробные шкафы из материала высокого качества со шпоновой отделкой и широким выбором цветовых решений
- Кухонные рабочие поверхности из высококачественных материалов
- Высококачественная сантехника, смесители и душевые перегородки
- Качественное напольное керамическое покрытие из импортных материалов
- Водонапорная система
- Подводка для установки кондиционеров во всех комнатах
- Подводка для установки телевизора, телефона и интернета
- Подводка для подключения спутниковой антенны и беспроводной системы безопасности

KONIA VILLAGE 1

СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС – АПАРТАМЕНТЫ И МЕЗОНЕТЫ / КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ
ПОЛУЧЕНИЯ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ
И
КИПРСКОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

| | |
|--------------------------------|--|
| ЖИЛЫХ ЕДИНИЦ | 96 |
| АПАРТАМЕНТОВ | 60 |
| МЕЗОНЕТОВ | 15 |
| ДОМОВ | 21 |
| СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ | 2 AND 3 |
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (КРЫТАЯ И ОБЩАЯ) | 88.80 m ² - 102.40 m ² |



KONIA VILLAGE 1

Данная информация предназначена исключительно в ознакомительных целях и не обладает юридической силой. Продавец оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Архитектурные планы действительны только при подписании договора купли-продажи.



KONIA VILLAGE 1



ОБЩИЙ ПЛАН



KONIA VILLAGE 1



КОРПУС 1,3,4,5,10,12 И 13 | АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ



| КОРПУС № | КВАРТИРА № | САД М² | ПАРКОВКА | КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ м² | КРЫТАЯ ВЕРАНДА м² | ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА м² | ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ м² | КРЫТАЯ И ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ м² |
|-----------|------------|--------|----------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|
| КОРПУС 1 | No 101 | – | P43 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 95.16 |
| | No 102 | – | P44 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 95.16 |
| КОРПУС 3 | No 202 | – | P49 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 998.34 |
| КОРПУС 4 | No 203 | – | P53 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 5 | No 109 | 30.70 | P56 | 75.10 | 13.70 | 1.00 | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 10 | No 119 | – | P83 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| | No 120 | – | P86 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 12 | No 124 | – | P94 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| | No 220 | – | P93 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 13 | No 126 | – | P98 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |



КОРПУС 1,3,4,5,10,12 И 13 | АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ



KONIA VILLAGE 1

ПЕРВЫЙ, ВТОРОЙ И ТРЕТИЙ ЭТАЖ

→
КОРПУС 1 101
КОРПУС 4 203
КОРПУС 5 109
КОРПУС 10 120
КОРПУС 12 124,220
КОРПУС 13 126



←
КОРПУС 1 102
КОРПУС 3 106,202
КОРПУС 10 119
КОРПУС 11 121,217

Общие данные готового жилья

АПАРТАМЕНТЫ

| КОРПУС № | КВАРТИРА № | САД м ² | ПАРКОВКА | КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ м ² | КРЫТАЯ ВЕРАНДА м ² | ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА м ² | ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ м ² | КРЫТАЯ И ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ м ² |
|-----------|------------|--------------------|----------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| КОРПУС 1 | No 101 | – | P43 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 95.16 |
| | No 102 | – | P44 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 95.16 |
| КОРПУС 3 | No 202 | – | P49 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 998.34 |
| КОРПУС 4 | No 203 | – | P53 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 5 | No 109 | 30.70 | P56 | 75.10 | 13.70 | 1.00 | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 10 | No 119 | – | P83 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| | No 120 | – | P86 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 12 | No 124 | – | P94 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| | No 220 | – | P93 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |
| КОРПУС 13 | No 126 | – | P98 | 75.10 | 13.70 | – | 88.80 | 98.34 |



KONIA VILLAGE 1